

Referenz Terrassenwohnungen am Lago Maggiore

# Tür an Tür mit George Clooney

Leider wissen wir nicht, wer die exklusiven Wohnungen mit freier Sicht über den See nutzen wird, aber eines ist sicher: Hier ist man dem Himmel ein Stück näher.

Wer sich hier eine Wohnung leistet, der will, dass alles passt: Mit freier Sicht über den See hat das Büro PK Studio di Architettura Terrassenwohnungen mit moderner Architektur verwirklicht. Das Highlight der 16 exklusiven Unterkünfte unweit von Locarno sind die großzügig dimensionierten Dachterrassen, die teils als Garten angelegt und teils mit Belägen aus exquisiten Bambusdielen ausgebaut wurden. Die Terrassen mit einer Gesamtfläche von bis zu 146 m<sup>2</sup> schützt eine im oberen Teil angebrachte gläserne Brüstung. Bei der Auswahl der Bau- und Ausstattungsmaterialien setzte das Architekten-Team auf höchste Qualität.

## Ein Jahr getestet

Deshalb wurden drei unterschiedliche Terrassendielen vor dem endgültigen Verlegen erst einmal über ein Jahr lang unter identi-

schsen Bedingungen direkt vor Ort getestet. Fachlich begleitet wurde das Projekt von dem schweizerischen Bodenbelaghändler Belcolor. Das Rennen machte dabei die Bambusdielen Bamboo X-treme von Moso.

## Bambus im Tessin

Obwohl Bambus im Tessin überraschend erscheint, wirkt das Material bei diesem Objekt auf natürliche Weise stimmig und edel. Die massiven Dielen können dabei die besten Zertifizierungen vorweisen: Nach ISO 14040/44 als CO<sub>2</sub>-neutral ausgezeichnet und nach EN V807/EN350 in die Nachhaltigkeitsklasse 1 eingestuft, sind sie eine ebenso ökologische wie witterungsbeständige und langlebige Alternative zu beispielsweise Tropenhölzern. Die spezielle Kombination von zwei Methoden – der Verdichtung des Bambusholzes unter hohem Druck verbunden mit einer

thermischen Behandlung – macht den Bambus nicht nur resistent gegen Schimmel und Pilzbefall (Klasse 0 nach EN 152), sondern verhindert auch nachhaltig die Bildung von Rissen und Formveränderungen. Die Terrassen der jeweiligen Wohnungen beanspruchen mit bis zu 70 m<sup>2</sup> zwar viel Fläche, fügen sich aber harmonisch in den Panorama-Blick ein. Insgesamt wurden 1.600 m<sup>2</sup> in der Ausführung 137 mm mit einem zeitsparenden Clip-System auf einer Alu-Unterkonstruktion verlegt. ■

### Objektfakten

Objekt: 16 Terrassenwohnungen am Lago Maggiore  
Produkt: Bambusdielen Bamboo X-treme, 137 mm  
Hersteller: Moso  
Fläche: 1.600 m<sup>2</sup>  
Architekturbüro: PK Studio di Architettura, Minusio  
Projektleitung: Belcolor, St. Gallen  
Verlegeart: Clip-System auf Alu-Unterkonstruktion



Sie hielten den Witterungsbedingungen stand: Bambusdielen am Lago Maggiore.

Die einzelnen Terrassen haben eine Grundfläche von bis zu 146 m<sup>2</sup>.